

Exp. 18CHB4

**BASES ESPECÍFIQUES PER A L'ADJUDICACIÓ DE 60 habitatges amb  
protecció oficial de venda de règim general ubicats al carrer Sovelles  
P26/ Sector 10 / Marina Zona Franca, de Barcelona**

---

**Consorci de l'Habitatge de Barcelona**

Exp. 18CHB4

<b>BASES ESPECÍFIQUES PER A L'ADJUDICACIÓ DE 60 HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL DE VENDA DE RÈGIM GENERAL UBICATS AL CARRER SOVELLES P26/ SECTOR 10 /MARINA ZONA FRANCA, DE BARCELONA</b>
--

### 1.- Normativa d'aplicació

La normativa d'aplicació al procés és el Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona, publicat al DOGC número 6673 de 28 de juliol de 2014.

Altres normes que són d'aplicació:

- Llei 18/2007, del dret a l'habitatge.
- RD 2066/2008, de 12 de desembre, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge i Rehabilitació 2009-2012, modificat pel RD 1713/2010, de 17 de desembre.
- Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge.
- Decret 106/2009, de 19 de maig, pel qual es regulen el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya i els procediments d'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial.

### 2.- Inici del procediment d'adjudicació.

El procediment d'adjudicació dels habitatges s'entendrà iniciat el dia hàbil següent de l'última publicació de la convocatòria per a l'adjudicació d'habitatges en els següents mitjans:

- Oficines de l'Habitatge de Barcelona
- Pàgina web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona.

### 3.- Reserva específica d'habitatges

D'aquesta promoció es fan les següents reserves específiques d'habitatges:

- **Reserva territorial:** S'estableix una reserva de 15 habitatges (25% de la promoció) per als veïns que visquin als barris inclosos dins d'un radi de 500 metres al voltant de la promoció, i que són els barris de La Marina del Prat Vermell i La Marina del Port.

En el supòsit que el nombre de sol·licitants sigui inferior al nombre d'habitatges de reserva territorial, en l'aprovació de les llistes definitives, l'escreix d'habitatges s'integrarà al contingent general. En el supòsit de renúncia, l'habitatge s'integrarà, així mateix, al contingent general (llista d'espera).

**Consorci de l'Habitatge de Barcelona**

- Reserva necessitat d'habitatge adaptat: S'estableix una reserva de 2 habitatges adaptats (3% de la promoció) per als persones amb necessitat d'habitatge adaptat.

En el cas que la llista d'espera del contingent especial de persones amb necessitat d'habitatge adaptat s'exhaureixi i encara resti algun habitatge vacant, aquest s'incorporarà al grup d'habitatges del contingent general i s'adjudicarà de manera preferent a persones amb discapacitat.

4.- Característiques de la promoció i identificació del promotor; tipologia dels habitatges protegits objecte de la convocatòria; nombre d'habitatges reservats per a cada contingent

Tipologia	Adreça Promoció	Règim	Núm. total habitatges	Cont. general	Reserva Territorial	Necessitat d'Habitatge Adaptat	Promotor
60 Habitatges de venda	carrer Sovelles P26/ Sector 10 / Marina Zona Franca	General	<b>60</b>	43	15	2	Sabadell Real Estate Development, S.L.

A la promoció hi ha un total de 60 habitatges de venda en règim general de 3 dormitoris, distribuïts en els contingents següents, excloents entre ells:

- Contingent **general** 43 habitatges per unitats de convivència de 1 a 6 membres.
- Contingent especial de persones **amb necessitat d'habitatge adaptat** 2 habitatges per unitats de convivència de 1 a 6 membres.
- **Reserva específica territorial** del 25% per les unitats de convivència que visquin als barris de La Marina del Prat Vermell i La Marina del Port (15 habitatges) per unitats de convivència de 1 a 6 membres.

➤ Altres determinacions: Superfície útil, preu dels habitatges, règim jurídic dels habitatges

**SUPERFÍCIE DELS HABITATGES:**

- La superfície útil aproximada dels habitatges és de 67 m<sup>2</sup>.
- Tots els habitatges tenen aparcament i traster vinculats.

**PREU DELS HABITATGES I DELS ESPAIS VINCULATS:**

### Consorci de l'Habitatge de Barcelona

- El mòdul del preu de venda dels habitatges és de 1.940,48 €/m<sup>2</sup> útil i el mòdul del preu de venda dels aparcaments i traster és de 970,24 €/m<sup>2</sup> útil. A l'import total de l'habitatge més l'aparcament i traster vinculat caldrà afegir l'import l'IVA del 10%.
- L'entitat bancària, a l'elecció de l'adjudicatari, ha d'autoritzar la constitució del crèdit per l'adquisició de la propietat de l'habitatge, del garatge i del traster (llevat que s'acrediti solvència suficient per a fer el pagament al comptat).
- A l'import total caldrà afegir l'IVA corresponent i les despeses derivades de la transmissió (gestoria, notaria i Registre de la propietat).

#### ALTRES:

- Els habitatges s'hauran de destinar a residència habitual i permanent de la unitat convivencial adjudicatària.

Al final d'aquest document figura un quadre amb la identificació de cadascun dels habitatges i amb indicació de les seves superfícies i preus corresponents.

#### 5. Requisits específics de la convocatòria

##### a) Destinataris de la convocatòria

- Les persones o unitats de convivència formades per 1 a 6 membres, que estiguin inscrites en el Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona amb la data d'efecte d'inscripció fins **l'1 de febrer de 2019**, inclòs.
- Una vegada presentats els llistats de participants inicials, s'haurà de presentar a qualsevol de les Oficines de l'Habitatge de Barcelona, fins al **15 de febrer de 2019** inclòs, la sol·licitud de participació a la convocatòria.
- Acreditar, mitjançant el padró municipal, la residència i l'empadronament a Barcelona del sol·licitant principal de la unitat convivencial.
- Trams de renda:

Els ingressos familiars ponderats de la unitat convivencial s'han de trobar entre 2,5 i 5 vegades l'IRSC (2,65 i 5,30 IPREM) corresponents al darrer exercici fiscal disponible, aquesta correspondència estarà determinada en funció de la normativa vigent.

Nre. de membres	2,5 IRSC (2,65 IPREM)	5 IRSC (5,30 IPREM)
<b>1 membre</b>	26.559,10 €	53.118,20 €
<b>2 membres</b>	27.380,52 €	54.761,03 €
<b>3 membres</b>	28.558,17 €	57.116,34 €
<b>4 membres o més</b>	29.510,11 €	59.020,22 €

---

**Consorci de l'Habitatge de Barcelona****b) Requisits per a la reserva específica territorial**

A més dels de l'apartat a):

- Acreditar, mitjançant el padró municipal, la residència en qualsevol dels barris de La Marina del Prat Vermell i La Marina del Port amb data anterior a l'**1 de febrer de 2019**. A aquest efecte, es tindrà, únicament, com a referència el domicili d'empadronament del sol·licitant representant de la unitat convivencial.

**c) Requisits per al contingent especial de persones amb necessitat d'habitatge adaptat:**

A més dels de l'apartat a):

- Com a mínim, un dels membres de la unitat de convivència haurà de ser persona amb discapacitat i necessitat d'habitatge adaptat.
- Caldrà acreditar aquesta necessitat d'habitatge adaptat mitjançant justificació emesa per l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.

No podrà haver una sol·licitud que participi en dos contingents diferents. En aquest sentit, es prioritzarà els contingents de la següent forma, de tal manera que el primer predominarà sobre el segon:

1. Necessitat d'habitatge adaptat
2. Reserves territorials
3. Contingents General

En cas que un participant compleixi requisits en més d'un contingent, i no estigui d'acord amb la prioritització establerta, podrà durant el període d'al·legacions sol·licitar el canvi de contingent.

**ALTRES REQUISITS DE FINANÇAMENT DE L'HABITATGE:**

A més, caldrà acreditar que la quota de la hipoteca corresponent no supera, en cap cas, el 30% dels ingressos familiars de la unitat convivencial, a potestat de l'entitat financera.

**6. Llistes provisionals de les persones amb dret a participar, sol·licitud de participació i llistes provisionals i definitives de persones admeses per participar en el procés de selecció dels adjudicataris.**

**La llista provisional de les persones amb dret a participar** en el procés de selecció dels adjudicataris està integrada per totes les que, complint els requisits de la convocatòria, segons les dades facilitades per les persones sol·licitants, constin inscrites en el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Barcelona, en la tipologia d'habitatges amb protecció oficial de venda de règim general establerts a les presents bases amb data d'efecte de la inscripció 1 de febrer de 2019.

## Consorci de l'Habitatge de Barcelona

La **llista provisional de persones amb dret a participar** en el procés de selecció dels adjudicataris discrimina, en llistes separades, les que participen en el contingent especial de reserva territorial, les que participen en el contingent general, així com les que participen en el contingent especial de persones amb necessitat d'habitatge adaptat.

El Consorci de l'Habitatge de Barcelona emetrà una resolució d'inici del procediment d'adjudicació que es publicarà als següents mitjans:

- Oficines de l'Habitatge de Barcelona
- Pàgina web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona.

Tota la informació –convocatòria, bases i llistes provisionals de persones amb dret a participar– es podran consultar a les Oficines de l'Habitatge de Barcelona, a la pàgina web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona.

Els participants, a partir de l'inici del procediment d'adjudicació, hauran de presentar a qualsevol de les Oficines de l'Habitatge de Barcelona, fins al 15 de febrer de 2015 inclòs, la **sol·licitud de participació** a la convocatòria. El fet de no aportar en temps i forma aquesta sol·licitud serà motiu d'exclusió del procés d'adjudicació.

Transcorregut el termini de presentació de la sol·licitud de participació de l'esmentada convocatòria, es publicarà la **llista provisional de persones admeses per participar** en el procés de selecció dels adjudicataris, integrada per totes les persones que hagin presentat la sol·licitud de participació en la convocatòria i que compleixin els requisits de la mateixa, a la pàgina web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona i a les Oficines de l'Habitatge de Barcelona.

Contra la **llista provisional de persones admeses per participar** en el procés de selecció dels adjudicataris, els interessats poden presentar reclamacions, davant el gerent del Consorci de l'Habitatge de Barcelona (Carrer Bolívia, 105, 1<sup>a</sup> planta, Barcelona – 08018) dins del termini de deu dies hàbils, a comptar de l'endemà de la darrera publicació efectuada en els mitjans esmentats.

Transcorregut el termini de deu dies hàbils atorgat per a reclamacions eventuais, comptador a partir de l'endemà de la publicació a la web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial, el gerent del Consorci de l'Habitatge de Barcelona, en el termini màxim de vint dies hàbils, les resoldrà i aprovarà la **llista definitiva de les persones admeses per participar** en el procés de selecció dels adjudicataris, a les que se'ls haurà assignat un número aleatori per procediment informàtic, validat per Notari, que aixecarà acta, amb el que participaran en el sorteig o sorteigs.

La publicació de la resolució per la qual s'aprova la **llista definitiva de persones admeses per participar** en el procés de selecció dels adjudicataris es realitzarà en els mateixos mitjans en que es va publicar la resolució d'inici del procediment d'adjudicació, i tindrà els efectes legals de notificació al promotor.

En aquesta convocatòria hi haurà 3 llistes de participants:

## Consorci de l'Habitatge de Barcelona

- Contingent **general** per a habitatges de **tres dormitoris** per unitats de convivència de 1 a 6 membres.
- Contingent especial de persones amb **necessitat d'habitatge adaptat** per a habitatges de **tres dormitoris** per unitats de convivència de 1 a 6 membres.
- **Reserva específica territorial** del 25% per les unitats de convivència que visquin els barris de La Marina del Prat Vermell i La Marina del Port per a habitatges de **tres dormitoris** per unitats de convivència de 1 a 6 membres.

### 7. Sorteig

Posteriorment a l'aprovació de les **relacions definitives de persones admeses per participar** en el procés de selecció dels adjudicataris, el gerent de Consorci de l'Habitatge de Barcelona fixarà el dia, l'hora i el lloc del sorteig, amb indicació del fedatari públic que hi intervindrà. La data es publicarà en la pàgina web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona.

Es realitzarà un sorteig per cada **llista definitiva de persones admeses per participar** en el procés de selecció dels adjudicataris per l'ordre següent:

- 1- Contingent especial de persones amb **necessitat d'habitatge adaptat** per a habitatges de tres dormitoris per unitats de convivència de 1 a 6 membres.
- 2- **Reserva específica territorial** del 25% per les unitats de convivència que visquin els barris de La Marina del Prat Vermell i La Marina del Port per a habitatges de **dos i tres dormitoris** per unitats de convivència de 1 a 6 membres.
- 3- Contingent **general** per a habitatges de **tres dormitoris** per unitats de convivència de 1 a 6 membres.

#### 7.1 Bases i mecànica del sorteig

Prèviament al sorteig, les tres **l·listes definitives de persones admeses per participar** en el procés de selecció dels adjudicataris a les que prèviament s'haurà assignat un número aleatori mitjançant aplicació informàtica, es dipositaran davant Notari, que aixecarà acta.

Els sorteigs, que es realitzaran davant Notari, es faran de manera separada, tants sorteigs com **l·listes definitives de persones admeses per participar** en el procés de selecció dels adjudicataris hi hagi en l'ordre establert al punt 7 de les bases, i el procediment consisteix en l'extracció per a cada llista de persones admeses de cada contingent, d'un número mitjançant programa informàtic. A partir dels números d'ordre següents, de cadascuna de les llistes, es confeccionarà la **llista de participants provisionals d'afavorits**.

A partir de la darrera persona de la llista que resulti adjudicatària en el sorteig, es configurarà una **llista d'espera**.

Tant el sistema previ d'assignació aleatòria de números com l'extracció aleatòria de números segueixen un procediment informàtic avalat per la Comissió de Peritatge del Col·legi Oficial

## Consorci de l'Habitatge de Barcelona

d'Enginyeria Informàtica de Catalunya que va emetre un dictamen tècnic sobre el funcionament del codi font de l'aplicació informàtica en aquesta assignació i extracció numèrica, informe que s'incorporarà a l'acta notarial del sorteig.

Fets el sorteigs en els termes indicats, es publicaran en llistes separades per a cadascun dels contingents, la relació de persones afavorides ordenades d'acord el resultat del sorteig i que constitueix la llista d'espera de la convocatòria, en els següents mitjans:

- Oficines de l'Habitatge de Barcelona
- Pàgina web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona.

### 8. Adjudicació dels habitatges

1. Els integrants de **les llistes de participants provisionals d'afavorits** no seran, per aquest simple fet, persones adjudicatàries d'un habitatge, ni hi tindran cap dret, fins que no acreditin que continuen complint els requisits d'inscripció al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona com els necessaris per prendre part en aquest procés d'adjudicació, requisits que s'hauran de continuar complint fins a la formalització de l'adjudicació de l'habitatge per part del promotor.
2. El Consorci de l'Habitatge de Barcelona realitzarà el requeriment esmentat a cadascuna de les persones de la llista, i les citarà seguint l'ordre resultant del sorteig, per a la comprovació del compliment dels requisits esmentats en el termini màxim de quinze dies hàbils posteriors a la publicació de les llistes de persones adjudicatàries provisionals.
3. Les **persones adjudicatàries** disposaran d'un termini de deu dies hàbils a comptar des del requeriment fefaent que se'ls faci a l'efecte, per acreditar el compliment dels requisits. L'ordre de sol·licitants afavorits derivat del resultat del sorteig estableix l'ordre de citació d'aquestes persones per part del Consorci a l'hora de la comprovació del compliment dels requisits esmentats per a participar en la convocatòria, però en cap cas, dona lloc a l'establiment de cap ordre de prelación en la selecció de l'habitatge.
4. El promotor propietari dels habitatges és l'encarregat de la formalització de l'adjudicació dels habitatges i en aquest sentit el Consorci de l'Habitatge de Barcelona li remetrà la relació de persones adjudicatàries amb la corresponent documentació tan bon punt vagi completant tots els expedients amb la documentació aportada per **les persones adjudicatàries** en el moment en que són citats per la comprovació del compliment dels requisits. El promotor citarà els adjudicataris seguint l'ordre del llistat remès pel Consorci per a la tria dels habitatges disponibles, a raó d'un adjudicatari de reserva territorial per cada 3 adjudicataris de contingent general. En cas que la persona o persones adjudicatàries no acudeixin a la cita concertada, perdran l'ordre de prelación corresponent per a la tria de l'habitatge.
5. Els requisits assenyalats en l'apartat 5 s'hauran de continuar complint fins a la formalització de l'adjudicació mitjançant el lliurament de l'habitatge per part del promotor dels habitatges.
6. La signatura del contracte d'un habitatge comporta la baixa de les **persones adjudicatàries** en el Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona.



## Consorci de l'Habitatge de Barcelona

### 9. Llistes de reserva

Una vegada adjudicats tots els habitatges de la convocatòria, i per tal de permetre i agilitar les segones adjudicacions d'aquesta i/o altres promocions de la mateixa tipologia o tipologies que estiguin o quedin vacants, les llistes d'espera del contingent general i reserva específica territorial, s'unificaran en una de sola, s'ordenaran en funció del percentatge de participació en el sorteig o sorteigs objecte d'aquesta convocatòria, com a paràmetre de cadascuna d'elles. **La llista d'espera** resultant servirà per adjudicar els habitatges que vagin quedant disponibles, seguint l'ordre d'arribada de la comunicació al Consorci per part del promotor de la disponibilitat de l'habitatge.

Els que hi constin seran cridats per l'ordre que figurin a la llista, en cas de disponibilitat sobrevinguda d'un habitatge.

La **llista d'espera** quedarà vigent fins a la pròxima convocatòria d'habitatges de la mateixa tipologia, data en la qual restarà automàticament extingida a tots els efectes.

Tal i com s'assenyala a l'apartat 3, en el cas que la llista d'espera del contingent especial de persones amb necessitat d'habitatge adaptat s'exhaureixi i encara resti algun habitatge vacant, aquest s'incorporarà al grup d'habitatges del contingent general i s'adjudicarà de manera preferent a persones amb discapacitat.

### 10. Incompliment dels requisits de la convocatòria o renúncia

L'incompliment dels requisits de la convocatòria així com dels requisits establerts en el Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona, suposarà la pèrdua del dret a accedir a l'habitatge per al qual ha resultat seleccionat. Igualment tampoc podrà formar part de la llista de reserva aprovada en la convocatòria. D'altra banda, en cas que també hi hagi un incompliment sobrevingut de les condicions establertes per poder ser inscrit o inscrita en el Registre, es procedirà a donar de baixa la inscripció de la persona o unitat de convivència del Registre de Sol·licitants, segons l'establert en l'article 12.1.f del Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona.

El fet de no aportar en temps i forma la documentació requerida per comprovar que es continua complint amb els requisits de la convocatòria o el fet de no comparèixer sense previ avis en dia i hora de la cita per al qual ha estat seleccionat comportarà un desistiment. Aquest desistiment computarà com una renúncia a l'adjudicació de l'habitatge, d'acord amb el que disposa l'article 37.1 del Decret 106/2009, de 19 de maig.

En cas que el desistiment o la renúncia sense causa raonable justificada computi com a segona vegada, d'acord al que estableix l'article 12.1.d del Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona, comportarà la baixa de les persones o unitats de convivència en el Registre de Sol·licitants d'Habitatge de Protecció Oficial. En aquests casos, les persones interessades no podran tornar a donar-se d'alta en el Registre durant els cinc anys següents a la data de la renúncia.

## **Consorci de l'Habitatge de Barcelona**

La renúncia a l'habitatge amb protecció oficial serà considerada com injustificada, en cas que no es doni cap de les circumstàncies establertes en l'article 12.3 del Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona.

Seràn motiu d'exclusió, excepte que l'habitatge es pagui al comptat, els següents supòsits:

- No acreditar en el termini establert per a l'obtenció del finançament per a l'adquisició de l'habitatge i dels espais vinculats.

### 11. Formalització de l'adjudicació dels habitatges

El promotor comunicarà al Consorci de l'Habitatge de Barcelona les persones que han signat contracte de compravenda per tal que el Consorci pugui donar de baixa del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial als titulars d'habitatge. En el cas de les persones que no hagin signat contracte, s'especificarà el motiu.

Per tal de cobrir les baixes per renúncia o desistiment, els promotors sol·licitaran al Consorci de l'Habitatge de Barcelona que se'ls faciliti la persona o unitat de convivència corresponent de la llista de reserva, per a substituir-la, d'acord amb la llista de reserva resultant del sorteig.

### 12. Ocupació dels habitatges

L'habitatge adjudicat es destinarà a residència habitual i permanent, i la persona o unitat de convivència adjudicatària l'haurà d'ocupar efectivament en el termini màxim de tres mesos, a comptar des de la formalització del contracte i el lliurament de les claus.

La no ocupació efectiva de l'habitatge en els terminis assenyalats o l'ocupació de l'habitatge per unitat de convivència diferent de la que sigui al llistat d'adjudicatari, donen lloc a la instrucció del corresponent expedient sancionador, amb les conseqüències previstes a la Llei del dret a l'Habitatge.

En tot allò no regulat en aquestes bases específiques, s'aplicarà el Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona aprovat en data 28 de Juliol de 2014.

Barcelona, 4 de febrer de 2019

**Consorci de l'Habitatge de Barcelona**
**ANNEX**
**DETALL PER ENTITATS (Superfícies útils en m<sup>2</sup>)**

Entitat núm.	Bloc	Esc.	Pis	Porta	Tipus	Habitatge (m <sup>2</sup> útil)	Espais exterior (m <sup>2</sup> ) <sup>5</sup>	Garatge		Traster		P C (*1)	R G (*2)	R E (*3)	HAUS (*4)
								m <sup>2</sup>	Núm.	m <sup>2</sup>	Num.				
1	1	1	1	1	Bad	67.60	32.87	25.15	62M	4.84	53	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	1	1	1	4	Bad	67.60	49.99	25.15	30M	5.01	44	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	1	1	2	1	A	67.16	7.14	25.15	4	3.67	47	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	1	1	2	2	A	67.16	7.14	25.15	5	3.67	48	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	1	1	2	3	A''	67.19	7.14	25.15	6	3.42	49	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	1	1	2	4	A''	67.19	7.14	25.15	22	3.59	3	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	1	1	3	1	A	67.16	7.14	25.15	23	3.41	4	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	1	1	3	2	A	67.16	7.14	25.15	24	3.42	5	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	1	1	3	3	A''	67.19	7.14	25.15	25	3.42	6	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	1	1	3	4	A''	67.19	7.14	25.15	26	3.42	7	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11	1	1	4	1	A	67.16	7.14	25.15	27	3.16	8	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12	1	1	4	2	A	67.16	7.14	25.15	28	3.29	9	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13	1	1	4	3	A''	67.19	7.14	25.15	29	5.50	45	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14	1	1	4	4	A''	67.19	7.14	25.15	31	5.44	43	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15	1	1	5	1	A	67.16	7.14	20.32	32R1	3.29	10	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16	1	1	5	2	A	67.16	7.14	20.32	33R1	3.54	11	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
17	1	1	5	3	A''	67.19	7.14	25.15	34	3.35	56	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18	1	1	5	4	A''	67.19	7.14	25.15	35	3.55	57	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
19	1	1	6	1	A	67.16	7.14	25.15	53	3.12	42	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
20	1	1	6	2	A	67.16	7.14	25.15	54	3.12	35	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
21	1	1	6	3	A''	67.19	7.14	25.15	55	3.12	36	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
22	1	1	6	4	A''	67.19	7.14	25.15	56	3.12	37	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
23	1	1	7	1	A	67.16	7.14	25.15	57	3.12	38	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
24	1	1	7	2	A	67.16	7.14	25.15	58	3.12	39	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
25	1	1	7	3	A''	67.19	7.14	25.15	59	3.12	40	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
26	1	1	7	4	A''	67.19	7.14	25.15	60	4.49	55	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
27	1	1	8	1	A	67.16	7.14	25.15	61	6.10	54	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
28	1	1	8	2	A	67.16	7.14	25.15	3	3.42	46	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
29	1	1	8	3	A''	67.19	7.14	25.15	63	4.72	52	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
30	1	1	8	4	A''	67.19	7.14	25.15	64	3.12	41	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
31	1	2	1	1	B2	67.19	49.99	20.32	9R1	3.12	34	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
32	1	2	1	4	B1	67.16	32.87	25.15	10	3.29	50	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
33	1	2	2	1	A'	67.19	7.14	25.15	11	3.28	51	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
34	1	2	2	2	A'	67.19	7.14	25.15	12	3.30	13	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
35	1	2	2	3	A	67.16	7.14	25.15	13	3.30	14	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
36	1	2	2	4	A	67.16	7.14	25.15	14	3.24	15	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
37	1	2	3	1	A'	67.19	7.14	20.32	15R1	3.43	16	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
38	1	2	3	2	A'	67.19	7.14	25.15	16	3.43	17	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
39	1	2	3	3	A	67.16	7.14	25.15	17	3.43	18	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
40	1	2	3	4	A	67.16	7.14	25.15	18	3.43	19	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41	1	2	4	1	A'	67.19	7.14	25.15	19	3.27	20	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
42	1	2	4	2	A'	67.19	7.14	25.15	20	3.56	21	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
43	1	2	4	3	A	67.16	7.14	25.15	21	3.48	22	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
44	1	2	4	4	A	67.16	7.14	25.15	36	3.53	58	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
45	1	2	5	1	A'	67.19	7.14	25.15	37	3.35	59	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
46	1	2	5	2	A'	67.19	7.14	20.32	38R1	3.32	23	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
47	1	2	5	3	A	67.16	7.14	20.32	39R1	3.32	24	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
48	1	2	5	4	A	67.16	7.14	25.15	40	3.06	60	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
49	1	2	6	1	A'	67.19	7.14	25.15	41	3.06	61	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
50	1	2	6	2	A'	67.19	7.14	25.15	42	3.13	62	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
51	1	2	6	3	A	67.16	7.14	25.15	43	3.27	63	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
52	1	2	6	4	A	67.16	7.14	25.15	44	3.10	64	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
53	1	2	7	1	A'	67.19	7.14	20.32	45R1	3.32	25	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
54	1	2	7	2	A'	67.19	7.14	20.32	46R1	3.32	26	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
55	1	2	7	3	A	67.16	7.14	25.15	47	3.32	27	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
56	1	2	7	4	A	67.16	7.14	25.15	48	3.32	28	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
57	1	2	8	1	A'	67.19	7.14	25.15	49	3.32	29	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
58	1	2	8	2	A'	67.19	7.14	25.15	50	3.32	30	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
59	1	2	8	3	A	67.16	7.14	25.15	51	3.32	31	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
60	1	2	8	4	A	67.16	7.14	25.15	52	3.12	32	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**Consorci de l'Habitatge de Barcelona**
**ANNEX  
PREU VENDA MÀXIM PER HABITATGE**

Habitatge	PV Màxim
1	172.110,87 €
2	172.440,76 €
3	164.125,80 €
4	164.125,80 €
5	163.980,26 €
6	163.980,26 €
7	163.737,71 €
8	163.902,65 €
9	163.960,86 €
10	163.960,86 €
11	163.786,22 €
12	163.902,65 €
13	166.143,90 €
14	166.037,17 €
15	162.059,19 €
16	161.981,57 €
17	163.980,26 €
18	164.184,01 €
19	163.766,81 €
20	163.766,81 €
21	163.825,02 €
22	163.825,02 €
23	163.766,81 €
24	163.766,81 €
25	163.825,02 €
26	165.154,25 €
27	166.299,14 €
28	163.922,05 €
29	165.445,32 €
30	163.825,02 €
31	169.956,94 €

Habitatge	PV Màxim
32	169.947,24 €
33	163.883,24 €
34	163.960,86 €
35	163.902,65 €
36	161.942,76 €
37	163.960,86 €
38	163.960,86 €
39	163.902,65 €
40	163.737,71 €
41	163.980,26 €
42	163.960,86 €
43	163.902,65 €
44	164.125,80 €
45	163.980,26 €
46	161.981,56 €
47	161.923,35 €
48	163.630,98 €
49	163.718,30 €
50	163.640,68 €
51	163.679,49 €

Habitatge	PV Màxim
52	163.650,39 €
53	163.825,02 €
54	163.825,02 €
55	163.766,81 €
56	163.766,81 €
57	163.825,02 €
58	163.825,02 €
59	163.766,81 €
60	163.766,81 €

**IMPORTANT: TOTES LES DADES QUE APAREIXEN DE SUPERFÍCIES I PREUS SÓN DADES APROXIMADES I PODEN PATIR ALGUN CANVI O MODIFICACIÓ**